

EDITAL DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA Nº 002/2020

OBJETO: OBRA DE ACESSIBILIDADE INTERNA – EXECUÇÃO DE TORRES DE CIRCULAÇÃO VERTICAL, CONEXÕES E PASSARELAS PARA INTERLIGAÇÃO DOS HOSPITAIS DO COMPLEXO HOSPITALAR SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PORTO ALEGRE, RELATIVO AO CONVÊNIO Nº 841122/2016.

ESCLARECIMENTOS Nº 05

Questionamentos Empresa: Lamb (Júlio Bratz)

01 - No Anexo 01 - Declaração Especial - itens a) consta a seguinte declaração "que fez a respectiva compatibilização " - a compatibilização dos projetos não é responsabilidade do licitante? O proponente deve assumir esta responsabilidade? Entendemos que não seja possível assumirmos a responsabilidade de compatibilizarmos sem termos sido responsáveis pelos projetos executivos.

02 - No caso de serem identificadas diferenças de quantitativos ou omissão de serviços necessários como devemos proceder?

03 - Interferência enterradas, foram mapeadas ou como serão tratadas?

04 - Poda de árvores e remoção de interferência que permitam a montagem das estruturas são responsabilidade da Santa Casa?

05 - O projeto executivo está compatibilizado com as interferências subterrâneas?

06 - Não localizamos os custos para remoção / relocação de interferências subterrâneas?

07 - Na planilha localizamos apenas 14m2 de demolição asfáltica, não localizamos a remoção dos demais pavimentos para execução das fundações, como devemos proceder?

08 - Não localizamos o custo de recomposição destes pavimentos, como devemos proceder?

09 - Não localizamos na planilha o custo de argamassa e armaduras para estacas raiz, como proceder?

10 - Não localizamos na planilha o custo para demolição e remoção da torre e desmontagem do elevador existente, como proceder?

11 - As estacas raiz não estão integralmente armadas, isto está correto? Estacas raiz não devem sempre ser amadas em todo seu comprimento?

12 - O espaço destinado para execução das fundações é de 6x6 por pilar, porem este espaço é insuficiente para o equipamento de fundações, compressor, misturados, armadura, etc...



13 - Não localizamos custo de mobilização e relocação de equipamentos para estaca raiz, misturador, compressor, etc. - onde devemos prever estes custos?

14 - Não localizamos a sondagem do terreno, podem ser disponibilizadas?

15 - O projeto executivo está compatibilizado com as interferências áreas com tubulações, árvores estrutura existentes?

16 - Será necessária a supressão de um grande número de árvores, inclusive raízes, não localizamos estes custos, como proceder?

17 - Este é um projeto de elevada complexidade e alta responsabilidade, foi realizado o CQP - Certificação de qualidade de projeto estrutural? O laudo de Certificação pode ser disponibilizado?

18 - Não localizamos a memória de cálculo do projeto estrutural, este pode ser disponibilizado?

19 - Não ficou claro a sequência de montagem e carga de montagem previsto no projeto estrutural, pode ser informado sequência de montagem da estrutura e as cargas de montagem previstas?

20 - Não identificamos no projeto os locais projetados para fixação dos cabos para içamento dos elementos estruturais, podem enviar este detalhamento?

21 - Não identificamos no projeto os locais de patola de guindastes, estes podem ser indicados?

22 - Não localizamos o local de acessos caminhões tipo carretas com comprimento de 20m altura de 5 metros existe acesso para este tipo de veículo? Deve ser prevista a demolição e recomposição de alguma portaria? Ou o acesso deve ser todo com caminhão de truck (10m)? Neste caso o projeto estrutural considerou esta modulação de montagem?

23 - Não localizamos o projeto de EPC's com linha de vida, redes de proteção aéreas, andaimeis fachadeiros, etc? Também não localizamos estes custos na Planilha? Como devemos proceder?

24 - A área de isolamento na fase de montagem da metálicas está com apenas 6 metros, a área segura não deve ser 2 x a altura de trabalho? Circulações dentro desse perímetro não devem ser protegidas com cobertura provisória?

25 - Na planilha o BDI dos itens de montagem da estrutura estão zerados, pode esclarecer o motivo? Há alguma isenção de impostos para estes itens?

Reforço Muro de Contenção

26 - Para cravação está previsto o uso de bate estaca sobre rolos, como existem estacas cravadas no barranco o uso deste equipamento é viável? Foi realizada avaliação de espaço disponível x tipo de equipamentos? Além disto foi adotada composição de tipo tempo produtivo (CHP).

27 - Não há interferência do reforço com as tubulações existente no local?



28 - Entendemos que execução deve ser utilizado equipamento com martelo pneumático acoplado e guindaste, este equipamento tem um custo bem superior ao previsto, como proceder?

29 – As árvores no topo da contenção serão removidas?

30 - Eventuais otimizações de projeto que sejam encontradas pela proponente, com novas soluções de engenharia, como podem ser apresentadas?

31 - O presente edital poderia estar enquadrado no RDC, permitindo que as proponentes apresentassem suas próprias soluções de engenharia.

Respostas:

Item 01 – A compatibilização dos projetos foi realizada. O Anexo 01, item "a" não solicita a realização de compatibilização de projetos, mas sim a declaração que a empresa licitante estudou todos os projetos e está ciente de todas as intervenções solicitadas a serem realizadas conforme indicado em projeto, memorial, planilha orçamentária e demais documentos integrantes do edital. Assim sendo todas as dúvidas devem ser esclarecidas no processo licitatório.

Item 02 – Caso os quantitativos ou serviços não sejam absorvidos pela empresa dentro do custo global, deve ser solicitado esclarecimento formal via e-mail (mpmlicitacoes@santacasa.org.br)

Item 03 – As interferências subterrâneas foram mapeadas, estão compatibilizadas com o projeto e consideradas no orçamento.

Item 04 – Estes serviços, se necessários, serão realizados e gerenciados pela Gestão Ambiental da Santa Casa.

Item 05 – As interferências subterrâneas foram mapeadas, estão compatibilizadas com o projeto e consideradas no orçamento.

Item 06 – As interferências subterrâneas foram mapeadas, estão compatibilizadas com o projeto e consideradas no orçamento.

Item 07 – Nos itens 2.1.1, 3.1.2, 5.1.2, 11.1.2, 12.2.1, 27.1.3, 28.1.6, 36.1.4 = 25,01m² estão previstas demais demolições,

Item 08 – Está contemplado na planilha a recomposição de contrapiso de concreto magro.

Item 09 – A composição de custos deste serviço contempla o valor total dos insumos.

Item 10 – Este serviço não faz parte do escopo desta obra.



Item 11 – Se a estaca estivesse em todo o seu comprimento submetido a tração sim ela deveria ser armada até a base, como estacas raízes são geralmente utilizadas para este fim a norma especifica armadura em todo comprimento, porém no nosso caso o uso de estaca raiz foi mais devido as dificuldade executiva do local, de qualquer forma a instalação de armaduras muito longas em estacas de diâmetro pequeno se torna muito difícil, senão impossível.

Item 12 – Os espaços serão planejados de acordo com a necessidade durante a execução dos trabalhos, desde que previamente autorizado pela Fiscalização da Engenharia da Santa Casa.

Item 13 – A composição de custos deste serviço contempla o valor total dos insumos.

Item 14 – Está publicada no link do google drive disponibilizado no edital.

Item 15 – Sim, respondido nos itens 3 e 4.

Item 16 – Estes serviços, se necessários, serão realizados e gerenciados pela Gestão Ambiental da Santa Casa.

Item 17 – Não foi realizado.

Item 18 – A memória de cálculo será disponibilizada no início das atividades da empresa contratada.

Item 19 – Todas as informações estão contempladas no memorial descritivo, projeto e planilha orçamentária, informações mais detalhadas poderão ser fornecidas no planejamento da obra.

Item 20 – Não é aplicado em estruturas metálicas, os cabos podem laçar as estruturas.

Item 21 – O Plano de Rigging deve ser desenvolvido pela empresa licitante em conjunto com a fiscalização da Engenharia da Santa Casa.

Item 22 – O pórtico da Independência possui vão livre de 5,00m de altura. Não devem ser demolidos os acessos.

Item 23 – Estes custos devem ser considerados nos Encargos Sociais e BDI.

Item 24 – O Complexo da Santa Casa não disponibiliza área de pré-montagem de estrutura metálica, visto que não há metragem disponível. Poderá ser disponibilizada área no cemitério da Santa Casa para pré-montagem.

Item 25 – Verificar Esclarecimento nº 01



Item 26 – Nas regiões acima do talude é recomendada a instalação do bate estaca no topo da contenção, região do estacionamento. Devido à grande variedade de equipamentos de cravação o executor devera avaliar se possui equipamento viável para execução.

Item 27 – No caso de estruturas subterrâneas já foi feito um esforço para não obstruirmos caixas de passagem, caso exista tubulações e outras instalações impedindo a execução da estrutura estas deverão ser desviadas para passagem do reforço.

Item 28 – O valor previsto em Planilha Orçamentária é o referencial limite de custo.

Item 29 – Estes serviços, se necessários, serão realizados e gerenciados pela Gestão Ambiental da Santa Casa.

Item 30 – Durante a execução do objeto poderão ser apresentadas novas propostas, desde que as alterações visem melhorar a relação custo/benefício, não alterando a funcionalidade devendo ser previamente aprovadas pela fiscalização mediante à apresentação de projeto executivo pela Contratada.

Item 31 – Não se aplica.

Porto Alegre, 14 de Fevereiro de 2020.

