

EDITAL DE LICITAÇÃO – CONCORRÊNCIA Nº 002/2020

OBJETO: OBRA DE ACESSIBILIDADE INTERNA – EXECUÇÃO DE TORRES DE CIRCULAÇÃO VERTICAL, CONEXÕES E PASSARELAS PARA INTERLIGAÇÃO DOS HOSPITAIS DO COMPLEXO HOSPITALAR SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PORTO ALEGRE, RELATIVO AO CONVÊNIO Nº 841122/2016.

ESCLARECIMENTO Nº 08

Questionamentos:

Fornecedor 1 – Engeform Engenharia Ltda

Item 1 - Analisando a Planilha Orçamentário não identificamos vários serviços necessários, listados abaixo, que fazem parte das despesas locais para um bom andamento da obra com segurança e qualidade. Entendemos que os referidos itens são necessários e devem ser inclusos na planilha, visto que também nada está considerado no BDI do Edital. Está correto o nosso entendimento? Caso positivo, solicitamos correção da planilha com a inclusão dos mesmos. Caso negativo, solicitamos esclarecer como deveremos proceder?

1 Administração da obra		
1.1 Equipe técnica e administrativa da obra		
1.1.1	Equipe técnica e administrativa da obra	mês
	GERENTE DE CONTRATOS	mês
	ENGENHEIRO JÚNIOR 01 PROFISSIONAI	mês
	ESTAGIÁRIO DE ENGENHARIA	mês
	ENCARREGADO	mês
	ADMINISTRATIVO	mês
	ELETRICISTA	mês
2 Construção, instalação e manutenção de canteiro de obras		
2.1 Instalações provisórias		
2.1.6	Entrada provisória de energia	unid.
2.1.7	Ligação provisória de água e esgoto	unid.
2.1.8	Instalações provisórias de energia entre TRECHOS	cj.
2.1.9	Instalações provisórias de água e esgoto entre TRECHOS	cj.
2.1.14	Galpão em madeira para PREPARO DE MATERIAIS	m2
2.1.16	Baias para depósito e descarte de materiais	m2
2.1.17	Mobiliário e equipamentos para áreas de vivência	cj.

2.2 Equipamentos de uso e segurança para obra		
2.2.1	EPI - Equipamento de proteção individual	cj.
2.2.2	EPC - Linha de vida e cabos de segurança	m
2.2.4	EPC - Guarda-corpo provisório em madeira com tela de proteção - incluindo desmontagem	m
2.2.13	Extintores, para instalações provisórias	unid.
2.2.14	Ferramentas de pequeno porte - locação mensal (serras, furadeiras, lixadeiras, martelo rompedor e outros)	mês
2.2.15	Gerador provisório, incluindo combustível	mês
2.2.16	Bomba e equipamentos para drenagem provisória do terreno	cj.
2.2.18	Banheiro químico	mês
2.2.19	Bebedouros - locação	mês
2.2.20	Guindaste para movimentações de equipamentos	dia
2.2.22	Escada provisória	cj
2.3 Limpeza permanente da obra - para atender Plano de Ger. Resíduos		
2.3.1	Limpeza permanente da obra e transportes horizontais	mês
2.3.2	Remoção de entulhos	unid.
2.3.3	Contentores para coleta seletiva de resíduos	unid.

2.4 Consumos		
2.4.3	Consumo de lógica e telefonia	mês
2.4.4	Material de escritório papelaria	mês
2.4.5	Cópias de projetos	mês
2.4.6	Serviço mensal de segurança patrimonial	mês
2.4.7	Vigilância diurna - portaria	mês
2.5 QSMS		
2.5.1	Consultoria em Segurança do Trabalho	mês
2.5.3	Placas de sinalização de segurança e indicativas	unid.
2.5.4	Placa de apoio ao canteiro de obras	unid.
3 Outras Despesas		
3.1	Controle tecnológico de concreto	cj.
3.2	Habite-se	cj.
3.3	Seguro de Responsabilidade Civil	cj.
3.4	Outros seguros	cj.
3.5	Manual de operação	cj.
3.7	Alvará dos bombeiros	cj.
3.8	Monitoramento de inclinômetros - equipe de topografia	mês

4 Serviços Complementares para execução e operação		
4.1	Grupo gerador para fornecimento da energia elétrica para fase de execução da obra - incluindo diesel	mês
4.3	Bypass para instalações provisórias de instalações elétricas	cj.
4.4	Bypass para instalações provisórias de instalações hidrossanitárias	cj.
4.5	Bypass para instalações provisórias de instalações de gases especiais	cj.
4.6	Bypass para instalações provisórias de instalações de climatização	cj.

1.1 Equipe técnica e administrativa da obra		
	Apontador, Ferramenteiro, Auxiliar de Serviços Gerais	mês
	Benefícios, refeições da Equipe de Indireto	mês
2.2 Equipamentos de uso e segurança para obra		
	Veículo Leve	mês
	Caminhão Munck	mês
	Retroescavadeira	mês
	Bob Cat	mês
	Despesas ferramentas e equipamentos	mês
2.3 Limpeza permanente da obra - para atender Plano de Ger. Resíduos		
2.3.3	Contentores para coleta seletiva de resíduos	mês
2.1 Instalações provisórias		
	Ambulatório / Enfermaria, Portaria / Guarita, Sala de Reunião	m2
	Equipamentos de informática	vb
	Mobiliários e Utensílios	vb
	Locação de imóvel para equipe transferida	mês
	Passagem Aérea (Ida e Volta) e despesas gerais	mês
Diversos		
	Despesas de expediente	mês
	Consultorias Diversas	mês
	Manutenção e Operação do Canteiro	mês

Respostas:

Analizando a Planilha Orçamentário não identificamos vários serviços necessários, listados abaixo, que fazem parte das despesas locais para um bom andamento da obra com segurança e qualidade. Entendemos que os referidos itens são necessários e devem ser inclusos na planilha, visto que também nada está considerado no BDI do Edital. Está correto o nosso entendimento? Caso positivo, solicitamos correção da planilha com a inclusão dos mesmos. Caso negativo, solicitamos esclarecer como deveremos proceder?

Todos os serviços necessários estão considerados em planilha orçamentária.

De acordo com a orientação do TCU “Estudo Sobre Taxas Referenciais De BDI De Obras Públicas E De Equipamentos E Materiais Relevantes”, item 236 - Faixas referenciais de valores da Administração Local, podemos verificar parâmetros mínimos de 3,49% e máximos de 8,87% para a Construção de Edifícios.

Instalações provisórias de energia elétrica e água, serão fornecidas pela Santa Casa.

Porto Alegre, 27 de fevereiro de 2020.

